



REBAU  
2035

*Draf*

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH

**REBAU**

**NEGERI SEMBILAN  
2035 (PENGANTIAN)**

**LAPORAN RINGKASAN EKSEKUTIF**

VERSI BAHASA MELAYU





REBAU  
2035

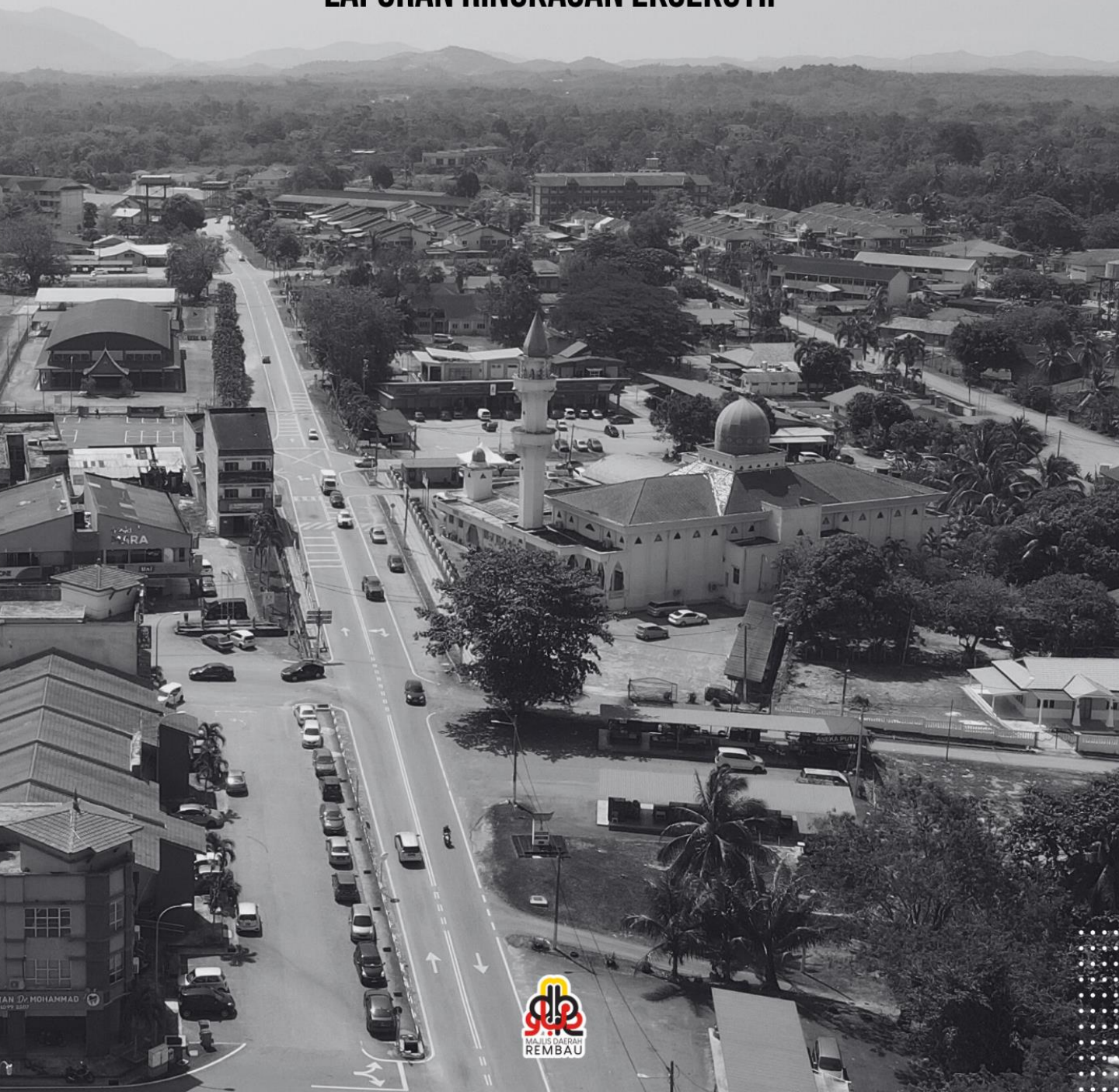
*Draf*

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH

**REBAU**

**NEGERI SEMBILAN  
2035 (PENGANTIAN)**

**LAPORAN RINGKASAN EKSEKUTIF**



# Pengenalan

## DRAF RTD REMBAU, NEGERI SEMBILAN 2035 (PENGANTIAN)



**DRAF RTD REMBAU,  
NEGERI SEMBILAN 2035  
(PENGANTIAN)**

**DISEDIAKAN BAGI  
MENGANTIKAN RTD REMBAU  
2025 (PENGANTIAN) YANG  
AKAN TAMAT TEMPOH  
PERANCANGAN**

## Keperluan PERUNDANGAN

### HIERARKI RANCANGAN PEMAJUAN

#### Perancangan Negara

1

- Rancangan Malaysia Lima (5) Tahun
- Rancangan Fizikal Negara (RFN)
- Dasar Perbandaran Negara (DPN)
- Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara
- Dasar/Rancangan Sektpral

#### Perancangan Negeri/Wilayah

2

- Rancangan Wilayah
- Rancangan Struktur
- Dasar/Strategi Sektoral

#### Rancangan Tempatan (RT)

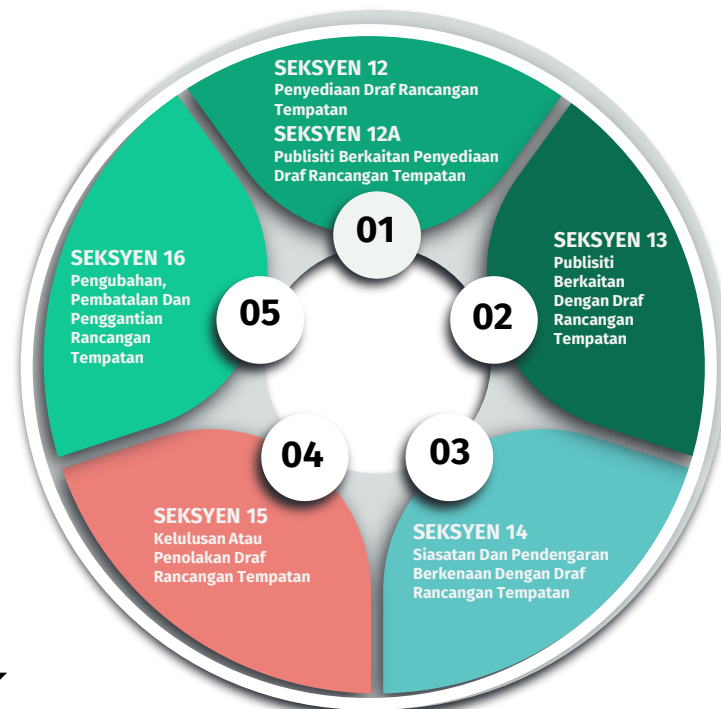
3

- Rancangan Tempatan (RT)
- Rancangan Kawasan Khas (RKK)

#### Perancangan Mikro *4<sup>th</sup> Tier Planning*

4

- Pelan Tindakan Khas (PTK)
- Laporan Cadangan Projek



*Tujuan*

**LAPORAN EKSEKUTIF  
DRAF RTD REMBAU,  
NEGERI SEMBILAN 2035 (PENGANTIAN)**

**RINGKASAN KESELURUHAN  
KAJIAN**

**RINGKASAN HALA TUJU  
DAN KONSEP PEMBANGUNAN**

**RINGKASAN TINDAKAN DAN  
PERINCIAN KOMPONEN**

# Profil DAERAH REMBAU



Majlis Daerah Rembau  
Sebagai Pihak Berkuasa  
Tempatan

## PROFIL REMBAU



Berkeluasan  
**40,590.00 Hektar**

**01** Bandar | **10** Pekan | **17** Mukim

Parlimen Rembau (P.131)  
• Rembau, Rantau, Paroi  
Dewan Undangan Negeri (DUN)  
N26: Chembong  
N28: Kota

Daerah/Negeri Bersempadan  
Kuala Pilah (Timur Laut), Tampin  
(Tenggara), Seremban (Barat Laut), Port  
Dickson (Barat Daya) Alor Gajah, Melaka  
(Selatan)

## Laluan Darat



- 01 Lebuhraya
- 02 Jalan Persekutuan
- 06 Jalan Negeri

## Pengangkutan Awam



Stesen Komuter  
KTM Rembau  
Perhentian  
Bas Rembau

## Pengangkutan Udara



KLIA / KLIA2  
LTAM

KLIA  
KLIA2  
**82**  
kilometer  
Jarak dari Rembau



Thailand

LAUT CHINA SELATAN

Pelabuhan  
Port Dickson



Selat  
Melaka

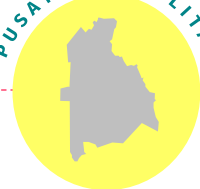
**34**  
kilometer  
Jarak dari Rembau

Pelabuhan  
Antarabangsa  
Kuala Linggi

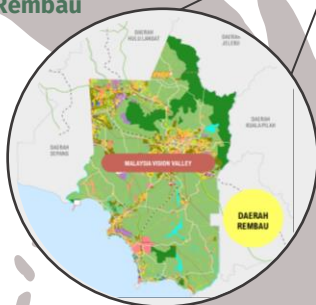


**39**  
kilometer  
Jarak dari Rembau

PUSAT AGROPOLITAN



Singapura



DAERAH REMBAU TERLETAK BERSEMPADAN  
DENGAN MALAYSIA VISION VALLEY (MVV)

## HIERARKI PETEMPATAN DAERAH REMBAU

RANCANGAN FIZIKAL NEGARA 4 (RFN4)	DASAR PERBANDARAN NEGARA 2 (DPN2)	RANCANGAN STRUKTUR NEGERI SEMBILAN 2045
Pusat Agropolitan	Bandar Tempatan	Pusat Separa Wilayah 2



Daerah Rembau berada di sempadan Konurbasi Nasional. Konurbasi Nasional adalah peneraju ekonomi nasional melalui koridor sedia ada – W.P. Kuala Lumpur, W.P. Putrajaya dan sebahagian Negeri Selangor serta pembukaan koridor baharu di bahagian utara di bahagian selatan merangkumi sebahagian kawasan Malaysia Vision Valley (MVV 2.0) (Daerah Seremban dan Port Dickson, Negeri Sembilan).

KLIA : Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur  
LTAM : Lapangan Terbang Antarabangsa Melaka

Indonesia

## ↔ Highly Strategic Developed Linkage

Merupakan koridor semasa yang telah matang di bahagian Pantai Barat Semenanjung Malaysia (Hubungan Utama). Pembangunan yang pesat di kawasan ini disokong oleh aktiviti dan pertumbuhan ekonomi di konurbasi utama, sekunder dan Zon Promosi Pelancongan (ZPP) di sepanjang Pantai Barat

## Rembau Sebagai Pusat Agropolitan

### Kriteria dan Ciri-Ciri Pusat Agropolitan

1. Pekan atau Pusat Petempatan Desa (PPD) yang terletak dalam kawasan/daerah agropolitan;
2. Berfungsi sebagai pusat khidmat pertanian yang utama;
3. Berpotensi untuk menjadi pusat pemasaran dan dagangan pertanian;
4. Berpotensi menyediakan Pusat Latihan Tempatan dan juga pusat pemrosesan hasil pertanian daerah agropolitan;
5. Berpotensi menjana pertumbuhan ekonomi setempat; dan
6. Terletak di luar kawasan konurbasi dan ZPP.

# Demografi & Penduduk DAERAH REMBAU



Daerah Rembau adalah daerah dengan penduduk **ke-2 paling rendah** di Negeri Sembilan 2024 (Anggaran)

Seremban	712,700
Port Dickson	135,200
Jempol	131,300
Tampin	90,600
Kuala Pilah	72,300
<b>Rembau</b>	<b>49,200</b>
Jelevu	48,700

**Penduduk Semasa 2020**  
47,296 Orang

**Anggaran Penduduk 2024**  
49,200 Orang

## JANTINA



**LELAKI**  
24,000  
50.70%



**PEREMPUAN**  
23,296  
49.30%

KPPT SEMASA 2020

**KPPT:**  
**1.20**

*KPPT: Kadar Purata Pertumbuhan Tahunan*

UNJURAN KPPT 2035

**KPPT:**  
**2.00**

*KPPT: Kadar Purata Pertumbuhan Tahunan*

## KEPADATAN PENDUDUK



## SAIZ ISI RUMAH



**3.7**  
ORANG

## TENAGA BURUH



**TENAGA BURUH**  
20,400

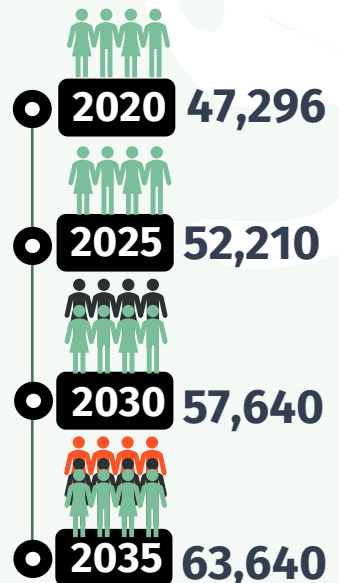
Kadar Penyertaan Tenaga Buruh (%): 67.50  
Kadar Pengangguran (%): 4.0

## PENDUDUK BEKERJA

**19,600**  
PENGANGGUR  
800

**LUAR**  
**TENAGA BURUH**  
9,900

## Unjuran Penduduk Sehingga 2035



## STRUKTUR UMUR PENDUDUK

### 65 TAHUN KE ATAS



**4,247**  
9.00%

### 15 – 64 TAHUN



**33,046**  
69.90%

### 0 – 14 TAHUN



**10,003**  
21.10%

Sumber : Jabatan Perangkaan Malaysia, 2020

Kajian RTD Rembau, Negeri Sembilan 2035 (Penggantian)



MAJLIS DAERAH REMBAU

*Bandar Rembau*

# Matlamat & Objektif

## PEMBANGUNAN

### MATLAMAT PEMBANGUNAN

"Rembau Sebagai Daerah Agropolis Dan Pelancongan Disokong Dengan Pertanian Berdaya Maju, Peningkatan Kualiti Hidup Serta Pengurusan Sumberjaya Semulajadi Secara Mampan"

### OBJEKTIF PEMBANGUNAN



Mengenalpasti pemacu sektor ekonomi yang berasaskan sumberjaya sedia ada dan potensi strategik



Mengemaskini dan merancang pemajuan guna tanah fizikal serta klasifikasi aktiviti kegunaan tanah



Menetapkan rangka kerja pemeliharaan serta pembangunan sumber bersepadu di Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) dan Risiko Geo Bencana



Membangunkan pekan-pekan kecil mengikut hierarki dan fungsi bandar yang berdaya tahan dan saling menyokong pembangunan daerah keseluruhannya



Mengenalpasti dan membangunkan produk-produk sumberjaya pelancongan sedia ada dan berpotensi



Menetapkan hala tuju Konsep Bandar Rendah Karbon dan Bandar Pintar untuk diimplimentasi



Memperkukuhkan penyediaan infrastruktur dan utiliti, sistem pengangkutan serta pengurusan lalu lintas secara bersepadu dan efisien



Membentuk satu sistem urus tadbir dan pelaksanaan yang efisien dalam memudahcara pelaksanaan projek-projek pembangunan yang dikenalpasti

# Isu & Potensi STRATEGIK UTAMA

## ISU STRATEGIK UTAMA

01



**5,301.15 Hektar**

29.95%

Ketersediaan kawasan tanah adat memberi kesan kepada pembangunan Daerah Rembau

02



**4,247 Orang**

9.00%

Penduduk berumur 65 tahun ke atas pada tahun 2020

03



**289 Unit Pertubuhan**  
58.03% **Perniagaan**

Bandar Rembau tidak dilengkapi dengan perkhidmatan dan penawaran barangan taraf tinggi

04



**1,007 Hektar**

2.48%

Kawasan keterdedahan kepada bencana banjir

05



**70%-95%** Persepsi Pengunjung  
Produk-produk Pelancongan Popular seperti Gunung Datuk dan Sungai Talan memiliki akses yang lemah serta kurang promosi

06



**2,600 Orang**

13.54%

Jumlah tenaga kerja yang tidak mencukupi dalam sektor pertanian

## POTENSI STRATEGIK UTAMA

01



**26,131.4 Hektar**

64.83%

kawasan pertanian berpotensi untuk dibangunkan

02



**63,640 Orang**

2.00%

Jangkaan KPPT penduduk sehingga 2035

03



**RM4.1 juta**

2.88%

Hasil Industri Asas Tani (IAT) pada tahun 2023

04



**4,652 Orang**

*Enrolment* penuntut pusat pengajian yang memangkin pembangunan modal insan

## HALA TUJU REBAU MENUJU 2035

### MATLAMAT PEMBANGUNAN



'Rebau Sebagai Daerah Agropolis Dan Pelancongan Disokong Dengan Pertanian Berdaya Maju, Peningkatan Kualiti Hidup Serta Pengurusan Sumberjaya Semulajadi Secara Mampan'

### OBJEKTIF PEMBANGUNAN

01

Mengenalpasti pemacu sektor ekonomi yang berasaskan sumberjaya sedia ada dan potensi strategik

Mengemaskini dan merancang pemajuan guna tanah fizikal serta klasifikasi aktiviti kegunaan tanah

02

03

Menetapkan rangka kerja pemeliharaan serta pembangunan sumber bersepadu di Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) dan Risiko Geo Bencana

Membangunkan pekan-pekan kecil mengikut hierarki dan fungsi bandar yang berdaya tahan dan saling menyokong pembangunan daerah keseluruhannya

04

05

Mengenalpasti dan membangunkan produk-produk sumberjaya pelancongan sedia ada dan berpotensi

Menetapkan hala tuju Konsep Bandar Rendah Karbon dan Bandar Pintar untuk diimplimentasi

06

07

Memperkuhkan penyediaan infrastruktur dan utiliti, sistem pengangkutan serta pengurusan lalu lintas secara bersepadu dan efisien

Membentuk satu sistem urus tadbir dan pelaksanaan yang efisien dalam memudahcara pelaksanaan projek-projek pembangunan yang dikenalpasti

08

### PENEMUAN STRATEGIK UTAMA

### PRINSIP DAN KONSEP PEMBANGUNAN

### TEMA PEMBANGUNAN

01



Tema 1:  
Pemantapan Ekonomi  
Dan Komuniti Inklusif

02



Tema 2:  
Perancangan Spatial  
Dan Alam Sekitar Mampan

03



Tema 3:  
Pengukuhan Kemudahan  
Dan Infrastruktur

04



Tema 4:  
Tadbir Urus Efektif Dan Daya  
Laksana Projek

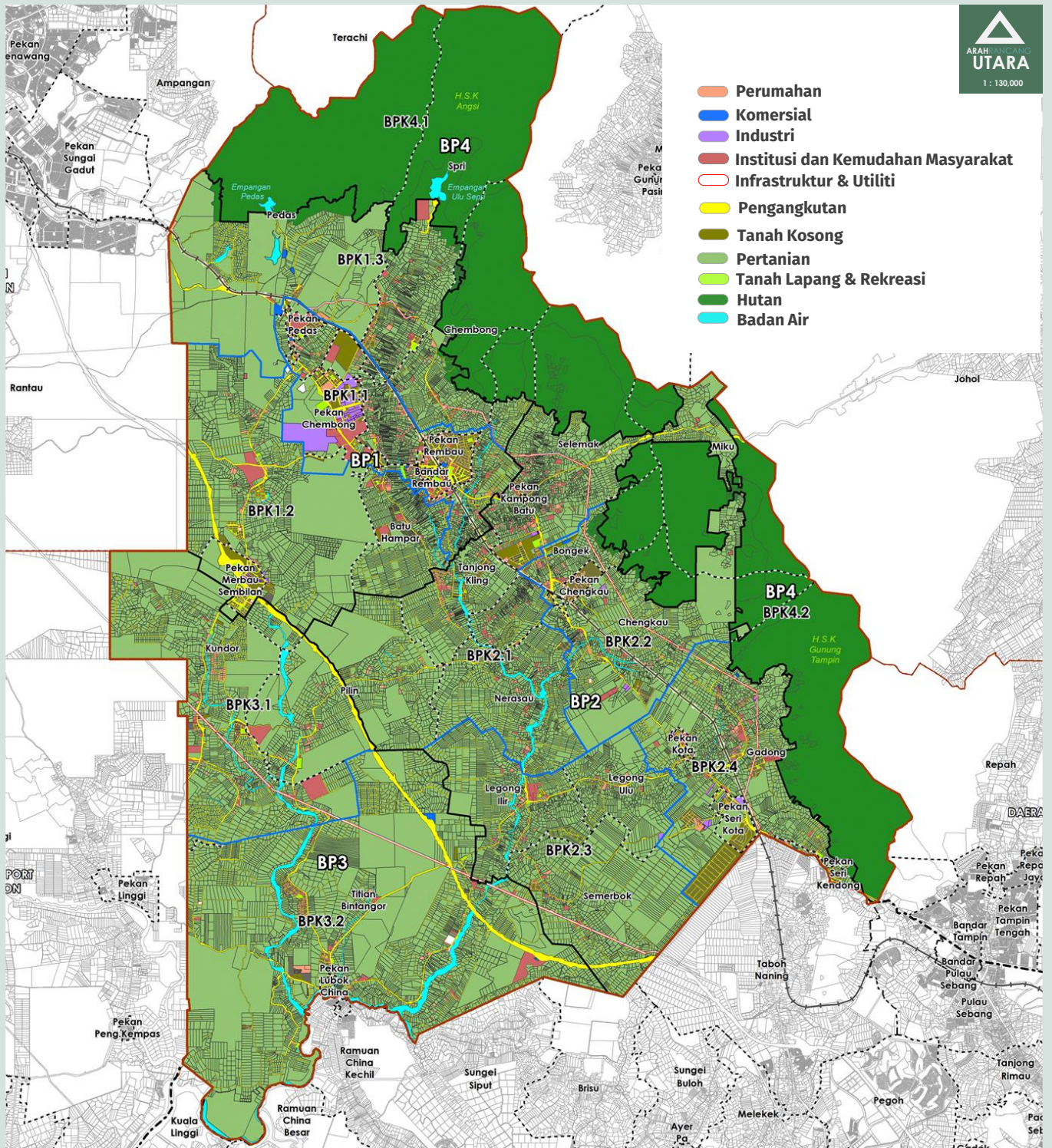
22 STRATEGI

105 TINDAKAN



**KAWASAN PERINDUSTRIAN CHEMBONG**

*Pekan Chembong*



## GUNA TANAH SEMASA UTAMA TAHUN 2024



**01 PENGANGKUTAN**  
2,544.52 Hek  
6.27 %



**02 PERUMAHAN**  
744.99 Hek  
1.84 %



**03 TANAH KOSONG**  
571.79 Hek  
1.41 %



**01 PERTANIAN**  
26,131.45 Hek  
64.38 %



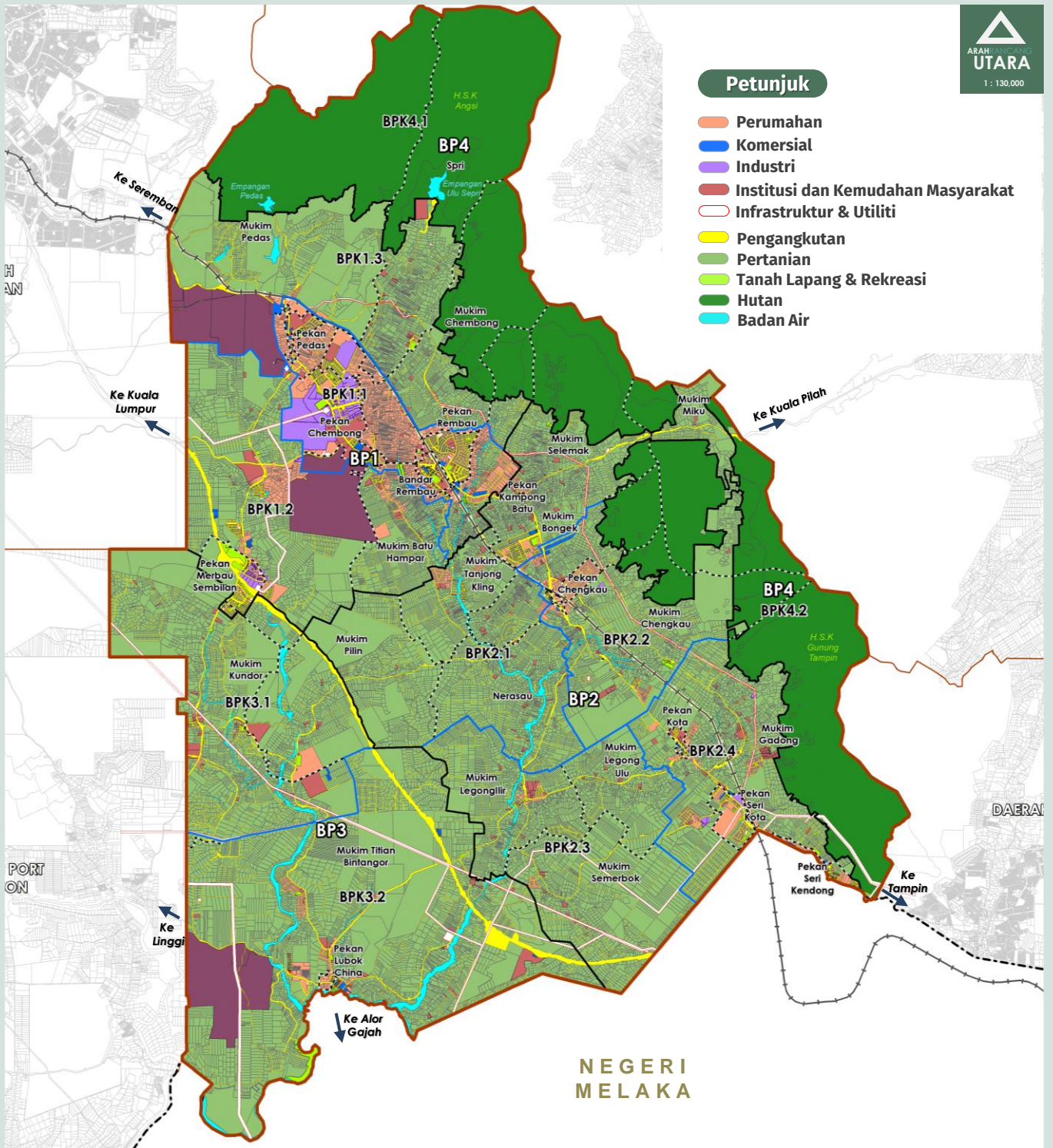
**02 HUTAN**  
9,096.39 Hek  
22.41 %



**03 BADAN AIR**  
435.80 Hek  
1.07 %

**Petunjuk**

- Perumahan
- Komersial
- Industri
- Institusi dan Kemudahan Masyarakat
- Infrastruktur & Utiliti
- Pengangkutan
- Pertanian
- Tanah Lapang & Rekreasi
- Hutan
- Badan Air



NEGERI  
MELAKA

## CADANGAN ZON GUNA TANAH UTAMA TAHUN 2035



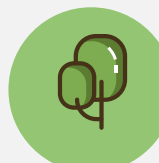
**Pengangkutan**  
3,983.16  
Hektar  
9.81%



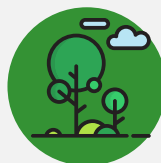
**Pembangunan  
Bercampur**  
1,643.19  
Hektar  
4.05%



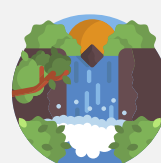
**Perumahan**  
1,559.87  
Hektar  
3.84%



**Pertanian**  
22,469.49  
Hektar  
55.36%




















**Hutan**  
9,096.39  
Hektar  
22.41%



**Badan Air**  
431.32  
Hektar  
1.06%



## KONSEP PUSAT PERTUMBUHAN GABUNGAN DAN KORIDOR PEMBANGUNAN

- |  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  NODUS AGRO EKONOMI UTAMA            |  PUSAT SEPARA WILAYAH 2 / BANDAR TEMPATAN |  ZON INDUSTRI HIJAU / EV    |  KORIDOR SALAI STREET        |  LEBUHRAYA / JALANRAYA UTAMA |
|  KAWASAN PERLINDUNGAN EKOLOGI / KSAS |  PUSAT PERTUMBUHAN                        |  ZON KLUSTER PENDIDIKAN     |  KORIDOR PELANCONGAN WARISAN |  LALUAN KTM                  |
|  ZON KAWASAN KAMPUNG                 |  PUSAT PETEMPATAN KECIL / KECIL / MUKIM   |  KORIDOR PELANCONGAN SUNGAI |  CADANGAN INTERCHANGE        |  INTERCHANGE SEDIADA         |
|  ZON EKO PELANCONGAN                 |  |  |  REBAKAN BANDAR              |   |



*Dekan Pedas*

# Ringkasan TEMA, STRATEGI & TINDAKAN



**Tema 1:**  
Pemantapan Ekonomi  
Dan Komuniti Inklusif



**Tema 2:**  
Perancangan Spatial  
Dan Alam Sekitar Mampan



**Tema 3:**  
Pengukuhan Kemudahan  
Dan Infrastruktur



**Tema 4:**  
Tadbir Urus Efektif Dan  
Daya Laksana Projek

**04**  
TEMA

**LANGKAH BIG STRIDE (BS): LANGKAH UTAMA MELIBATKAN STRATEGI DAN TINDAKAN UTAMA**

**03**  
BS

**01**  
LANGKAH  
BIG STRIDE (BS)

**01**  
LANGKAH  
BIG STRIDE (BS)

**01**  
LANGKAH  
BIG STRIDE (BS)

**00**  
LANGKAH  
BIG STRIDE (BS)

**07**  
STRATEGI

**06**  
STRATEGI

**05**  
STRATEGI

**04**  
STRATEGI

**22**  
STRATEGI

**53**  
TINDAKAN

**29**  
TINDAKAN

**18**  
TINDAKAN

**05**  
TINDAKAN

**105**  
TINDAKAN

**12**

**08**

**10**

**00**

**20**

**12**

**03**

**03**

**21**

**09**

**05**

**02**

**TINDAKAN  
HIGH IMPACT PROJECT  
(HIP)**

**TINDAKAN  
ENABLER (EN)**

**TINDAKAN  
QUICK WIN (QW)**

01 HAB PERTANIAN

FOKUS

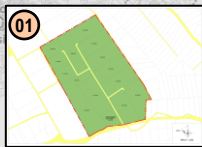
- PENANAMAN TANAMAN MAKANAN
- TERNAKAN AKUAKULTUR
- TERNAKAN LEMBU DAN AYAM

MEMBANGUNKAN TAMAN KEKAL PENGELUARAN MAKANAN (TKPM) DAN LADANG RAKYAT

SUB-KLUSTER PERTANIAN



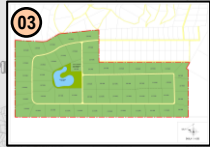
CADANGAN TAPAK LADANG RAKYAT DI TANJUNG KLING



CADANGAN TAPAK TAMAN KEKAL PENGELUARAN MAKANAN (TKPM) DI MUKIM SPRI



CADANGAN TAPAK TAMAN KEKAL PENGELUARAN MAKANAN (TKPM) DI MUKIM KUNDOR

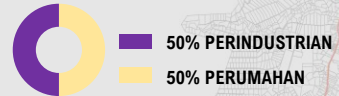


02 PEMBANGUNAN BERCAMPUR KOMERSIAL DAN INDUSTRI

02 PEMBANGUNAN BERCAMPUR KOMERSIAL DAN INDUSTRI

FOKUS

- PEMROSESAN PRODUK PERTANIAN
- PEMASARAN PRODUK PERTANIAN



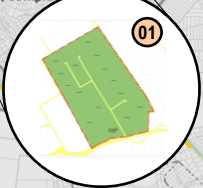
05 PUSAT KAJIAN DAN PEMBANGUNAN (RND) PERTANIAN

04 PEMANTAPAN AKTIVITI PEMASARAN PRODUK PERTANIAN

NODUS AGRO-ECONOMY

Kawasan tumpuan aktiviti pertanian, akuakultur dan ternakan

LADANG RAKYAT TG. KLING



03 PEMANTAPAN AKSESIBILITI

03 PEMANTAPAN AKSESIBILITI

FOKUS

- PEMBESARAN JALAN BAGI MELANCARKAN PERGERAKAN LOGISTIK PRODUK PERTANIAN

JALAN-JALAN TERLIBAT

- FT 1 - SEREMBAN TAMPIN
- JALAN N33
- JALAN N10
- TAMPIN TENGAH
- JALAN N9

LANGKAH BIG STRIDE (BS) TEMA 1: PEMBANGUNAN NODUS AGRO-ECONOMY REMBAU

04 PEMANTAPAN AKTIVITI PEMASARAN PRODUK PERTANIAN

FOKUS



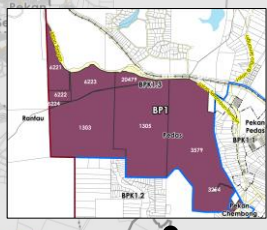
- PENYEDIAAN TREK PENGANGKUTAN KARGO YANG BERPUSAT DI STESEN KTM REMBAU BAGI MEMANTAPKAN AKTIVITI PEMASARAN PRODUK PERTANIAN REMBAU

05 PUSAT KAJIAN DAN PEMBANGUNAN (RND) PERTANIAN

FOKUS

- Membangunkan pusat penyelidikan pertanian bagi meningkatkan hasil serta mengkaji kaedah-kaedah pertanian yang mampu meningkatkan kualiti hasil pertanian

**PEMBANGUNAN BERCAMPUR INDUSTRI DAN PERUMAHAN PEKAN PEDAS**



**01** **PERNIAGAAN BERSEPADU REMBAU GATEWAY**

**02** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN CHEMBONG**

**03** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN MERBAU SEMBILAN**

**04** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), BANDAR REMBAU**

**05** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN PEDAS**

**06** **KAWASAN INDUSTRI RINGAN REMBAU**

**07** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN CHENGAU**

**08** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN KOTA**

**12** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN LUBOK CHINA**

**09** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN SERI KOTA**

**10** **KAWASAN PERNIAGAAN BARU (PERLUASAN), PEKAN SERI KENDONG**

**PEMBANGUNAN BERCAMPUR INDUSTRI DAN PERUMAHAN TITIAN BINTANGOR**



**LANGKAH BIG STRIDE (BS) TEMA 2: PENGUKUHAN KORIDOR NUCLEI PEMBANGUNAN UTAMA REMBAU**

**01** **PEMBANGUNAN NUKLEUS UTAMA**

- PEMBANGUNAN DI NUKLEUS UTAMA DAERAH REMBAU MELIPUTI BANDAR DAN PEKAN REMBAU, PEDAS, CHEMBONG DAN MERBAU SEMBILAN

**PEKAS**  
- PEMBANGUNAN INDUSTRI BERKUALITI DAN SEDIKHAHA  
- PEMBANGUNAN AGRO-UMUM  
- PEMBANGUNAN KOMERSIAL, SOKONGAN

**CHEMBONG FOKUS**  
- PEMBANGUNAN TERBUKA INDUSTRI  
- PEMBANGUNAN INDUSTRI BERTENKALOGI MAMPU  
- PEMBANGUNAN BERKUALITI

**PEKAN DAN BANDAR REMBAU FOKUS**  
- PEMBANGUNAN BERKUALITI  
- PEMBANGUNAN BERKUALITI  
- PEMBANGUNAN BERKUALITI

**MERBAU SEMBILAN FOKUS**  
- PEMBANGUNAN KOMERSIAL SOKONGAN

**02** **PEMBANGUNAN SUB-NUCLEUS**

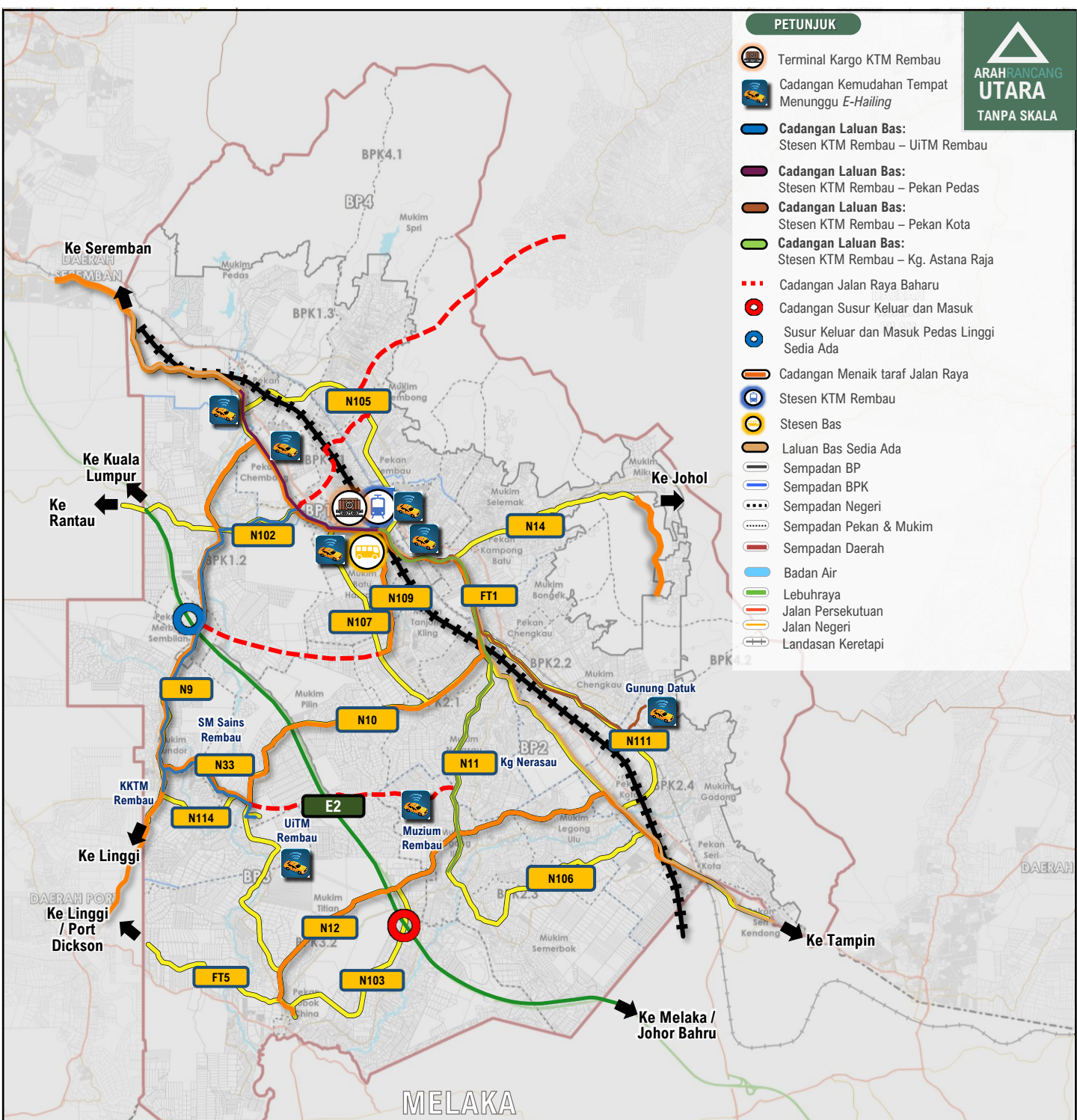
- NUCLEUS PEMBANGUNAN SOKONGAN YANG MEMBERI PERKHIDMATAN KEPADA PENDUDUK DENGAN SKALA SEDERHANA DAN KECIL

**03** **PEMBANGUNAN BERCAMPUR KOMERSIAL DAN INDUSTRI**

- MEMFOKUSKAN PEMBANGUNAN DI KAWASAN SEMPADAN DAERAH SEREMBAN DAN PORT DICKSON BAGI MENYOKONG PEMBANGUNAN DAN LIMPAPAN PEMBANGUNAN KE DAERAH REMBAU

PETUNJUK

- Terminal Kargo KTM Rembau
- Cadangan Kemudahan Tempat Menunggu E-Hailing
- Cadangan Laluan Bas:**  
Stesen KTM Rembau – UiTM Rembau
- Cadangan Laluan Bas:**  
Stesen KTM Rembau – Pekan Pedas
- Cadangan Laluan Bas:**  
Stesen KTM Rembau – Pekan Kota
- Cadangan Laluan Bas:**  
Stesen KTM Rembau – Kg. Astana Raja
- Cadangan Jalan Raya Baharu
- Cadangan Susur Keluar dan Masuk
- Susur Keluar dan Masuk Pedas Linggi Sedia Ada
- Cadangan Menaik taraf Jalan Raya
- Stesen KTM Rembau
- Stesen Bas
- Laluan Bas Sedia Ada
- Sempadan BP
- Sempadan BPK
- Sempadan Negeri
- Sempadan Pekan & Mukim
- Sempadan Daerah
- Badan Air
- Lebuhraya
- Jalan Persekutuan
- Jalan Negeri
- Landasan Keretapi



**LANGKAH BIG STRIDE (BS) TEMA 3:  
PEMANTAPAN RANGKAIAN AKSESIBILITI REMBAU**

- 01 MENYOKONG NODUS AGRO-ECONOMY REMBAU**
1. KAJIAN KEMAMPUAN PEMBINAAN SUSUR KELUAR MASUK BAHARU
    - Jalan Seri Menanti – Ulu Spri
    - Jalan Chembong – Spri
    - Jalan Pedas – Mampong
    - Jalan Pilin – Astana Raja
  2. PEMBINAAN JALAN RAYA BAHARU
    - FT1: Jalan Seremban – Tampin
  3. PENAIKTARAFAN JALAN RAYA DAN PERSIMPANGAN SEDIA ADA
    - N10: Jalan Panchang – Chengkau
    - N33: Jalan Kundur – Pilin
    - N9: Jalan Pedas - Linggi



KAJIAN INI DAPAT MENILAI POTENSI PEMBANGUNAN BAGI MENYOKONG NODUS AGRO-ECONOMY REMBAU.

Stadium Mini Rembau

# HIP 1

**MENINGKATKAN AKSESIBILITI  
UNTUK MENYOKONG AKTIVITI  
PERTANIAN DI REMBAU**

**KOMPONEN PEMBANGUNAN**

- 01 PERKHIDMATAN KARGO
- 02 PEMBANGUNAN BERORIENTASIKAN TRANSIT (TOD)

Terminal Kargo Rembau

KTM Rembau



Terminal Kargo Rembau

KTM Rembau

Jalan Seremban-Tampin

# HIP 2

MEMPERKASAKAN TAMAN EKO RIMBA GUNUNG DATUK SEBAGAI PRODUK EKOPELANCONGAN BERTARAF ANTARABANGSA

## KOMPONEN PEMBANGUNAN

- 01 JALAN MASUK
- 02 PINTU GERBANG
- 03 RUANG REKREASI KELUARGA
- 04 ZON PERKHEMAHAN
- 05 FASILITI SOKONGAN
- 06 TEMPAT LETAK KERETA
- 07 PUSAT PENJUALAN DAN GERAI KOMUNITI
- 08 CANOPY WALK
- 09 MENARA TINJAU
- 10 DEWAN SERBAGUNA



## KOMPONEN PROGRAM DAN INISIATIF

- 01 SEVEN WONDERS CHALLENGE-GUNUNG DATUK ATAU HIKKING CHALLENGE-GUNUNG DATUK
- 02 PROGRAM KELAB PENDAKIAN GUNUNG DATUK MOUNTAIN BIKE CHALLENGE
- 03 YOUTH TREASURE HUNT CHALLENGE
- 04 MOUNTAIN NATURE PHOTOGRAPHY



# HIP 3

MEMPERKASAKAN JETI  
PANGKALAN NELAYAN SUNGAI  
TIMUN SEBAGAI DESTINASI  
EKOPELANCONGAN KE PERINGKAT  
NASIONAL

## KOMPONEN PEMBANGUNAN

- 01 MENAIK TARAF JALAN MASUK
- 02 PINTU GERBANG
- 03 FASILITI
- 04 KEMUDAHAN
- 05 MENARA TINJAU
- 06 PENGKALAN NELAYAN
- 07 TAMAN PERMAINAN
- 08 AMPHITHEATRE
- 09 WAKAF
- 10 BOARDWALK
- 11 ARCA BAKAU
- 12 PIT-STOP JETI

Amphitheatre

## KOMPONEN PROGRAM DAN INISIATIF

- 01 PROGRAM SOPIT BIRU CHALLENGE
- 02 KARNIVAL MAKANAN LAUT
- 03 PROGRAM RAKAN MUDA DAY OUT
- 04 PROGRAM HARI SUKAN NEGARA PERINGKAT DAERAH
- 05 PROGRAM MANGROVE SEEDLING DAN RIVER CRUISE

Wakaf

Gelanggang  
Serba Guna

Taman  
Permainan

Amphitheatre

Pengkalan  
Nelayan

Pit-Stop  
Jeti

Wakaf

# HIP 4

**MENAIK TARAF JERAM REKREASI  
SUNGAI TALAN KE PERINGKAT  
NASIONAL**

**REKREASI SUNGAI TALAN**

## KOMPONEN PEMBANGUNAN

- 01 JALAN MASUK RIZAB 6 METER
- 02 MERCU TANDA PINTU MASUK
- 03 FASILITI VIEWING DECK
- 04 KEMUDAHAN TANDAS AWAM
- 05 WAKAF (4 UNIT)
- 06 ALATAN PERMAINAN 1 SET
- 07 TAPAK PERKHEMAHAN
- 08 PUSAT PENJAJA
- 09 TEMPAT LETAK KENDERAAN

## KOMPONEN PROGRAM DAN INISIATIF

- 01 **TREASURE HUNT** SUNGAI TALAN
- 02 **PROGRAM FAMILY DAY** DAN **TEAM BUILDING**
- 03 **PROGRAM GLAMPING** SUNGAI TALAN
- 04 **SUKANEKA** BERKONSEPKAN AIR



## APAKAH PERANAN ANDA?

ANDA BOLEH MEMERIKSA LAPORAN DRAF RT SEPANJANG PROGRAM PUBLISITI DIADAKAN.

## ANDA MEMPUNYAI MAKLUM BALAS/CADANGAN/BANTAHAN ?

SEKIRANYA ANDA MEMPUNYAI MAKLUM BALAS/CADANGAN/BANTAHAN TERHADAP LAPORAN TERSEBUT, ANDA DIALU-ALUKAN UNTUK MENGEMUKAKAN BORANG PENYERTAAN YANG DISEDIAKAN DAN MENGEMBALIKAN KEPADA ALAMAT YANG DINYATAKAN DALAM BORANG TERSEBUT.

## TEMPAT SEMAKAN

### MAJLIS DAERAH REMBAU

JALAN DATO LELA MAHARAJA  
71309 REMBAU  
NEGERI SEMBILAN

### PLANMALAYSIA NEGERI SEMBILAN

TINGKAT 3, BLOK A, WISMA NEGERI  
70646 SEREMBAN  
NEGERI SEMBILAN

### PEJABAT DAERAH DAN TANAH REMBAU

KOMPLEKS PENTADBIRAN DAERAH  
71309 REMBAU  
NEGERI SEMBILAN

IMBAS UNTUK MUAT TURUN DOKUMEN DAN AKSES  
KEPADA BORANG MAKLUM BALAS



